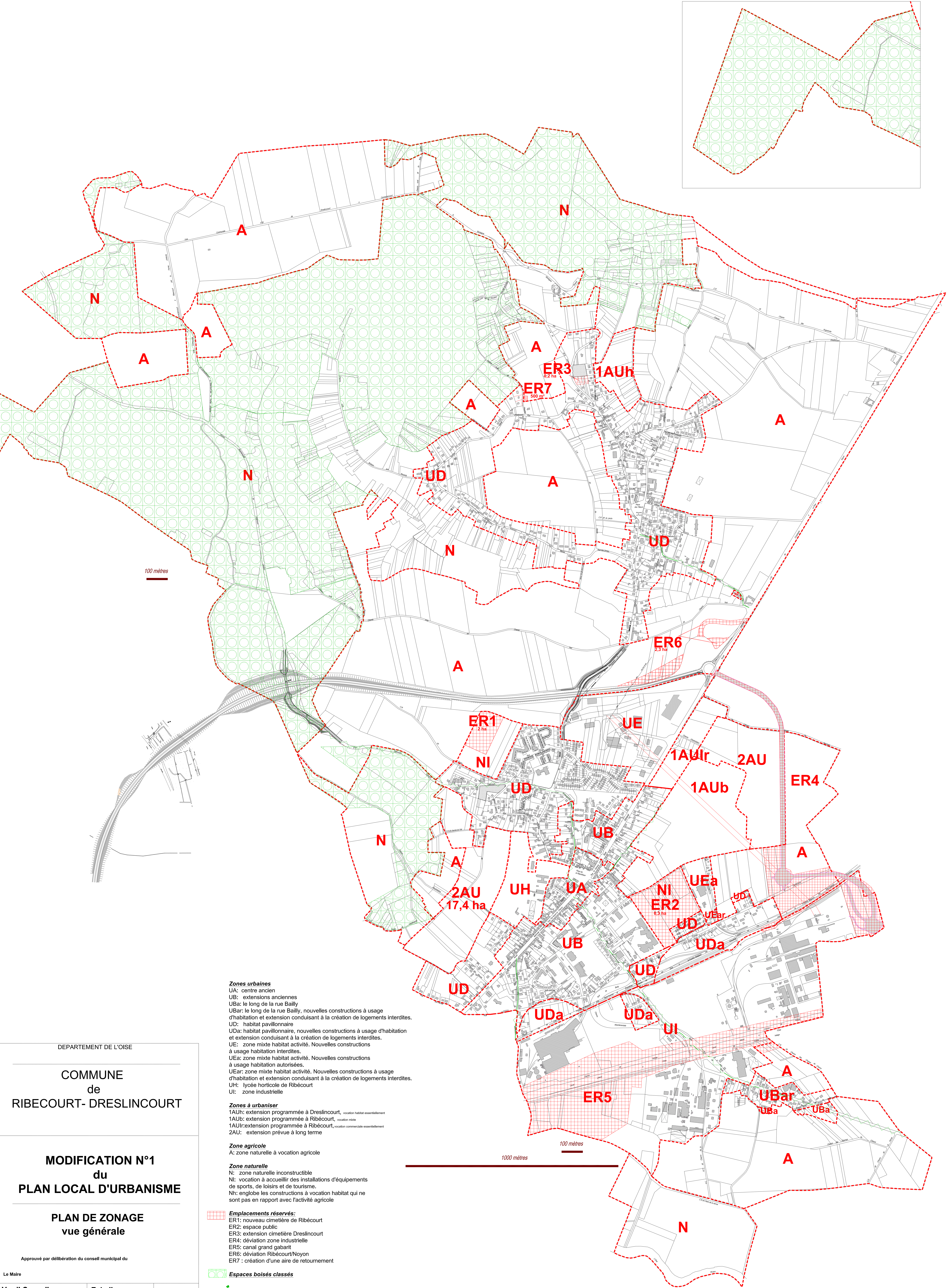




DEPARTEMENT DE L'OISE

COMMUNE
de
RIBECOURT- DRESLINCOURT

MODIFICATION N°1
du
PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE
vue générale

Approuvé par délibération du conseil municipal du

Le Maire

Verdi Conseil

ZI du Haut Villé
Rue JB Godin
60000 Beauvais
03.44.48.26.50

Echelle :

1/5000

3.1

- Zones urbaines**
UA: centre ancien
UB: extensions anciennes
UBa: le long de la rue Bailly
UBar: le long de la rue Bailly, nouvelles constructions à usage d'habitation et extension conduisant à la création de logements interdites.
UD: habitat pavillonnaire
UDa: habitat pavillonnaire, nouvelles constructions à usage d'habitation et extension conduisant à la création de logements interdites.
UE: zone mixte habitat activité. Nouvelles constructions à usage habitation interdites.
UEa: zone mixte habitat activité. Nouvelles constructions à usage habitation autorisées.
UEar: zone mixte habitat activité. Nouvelles constructions à usage d'habitation et extension conduisant à la création de logements interdites.
UH: lycée horticole de Ribécourt
Ui: zone industrielle
- Zones à urbaniser**
1AUh: extension programmée à Dreslincourt, vocation habitat essentiellement
1AUb: extension programmée à Ribécourt, vocation mixte
1AUlr: extension programmée à Ribécourt, vocation commerciale essentiellement
2AU: extension prévue à long terme
- Zone agricole**
A: zone naturelle à vocation agricole
- Zone naturelle**
N: zone naturelle inconstructible
Ni: vocation à accueillir des installations d'équipements de sports, de loisirs et de tourisme.
Nh: englobe les constructions à vocation habitat qui ne sont pas en rapport avec l'activité agricole
- Emplacements réservés:**
ER1: nouveau cimetière de Ribécourt
ER2: espace public
ER3: extension cimetière Dreslincourt
ER4: déviation zone industrielle
ER5: canal grand gabarit
ER6: déviation Ribécourt/Noyon
ER7 : création d'une aire de retournement

Espaces boisés classés

rues pour lesquelles le plan d'alignement est maintenu (tracé en annexe)